



DECRETO N° 1985/24

San Martín de los Andes, 26 SEP 2024

**VISTO:**

El Expediente 05000-198/2019 perteneciente a la **SRA. MARTINEZ MARGARITA VANESA - DNI N° 31.085.623**; la Ordenanza N° 11496/17 Capítulo II, "Programa de Mejoramientos Habitacionales Sin Recupero"; y

**CONSIDERANDO:**

Que la Ordenanza 9487/12 de creación del Instituto de la Vivienda y Hábitat en su Artículo 4 Inciso M, establece que dentro de las funciones del mismo se incluye la de "Ejecutar y controlar los mejoramientos habitacionales que sean requeridos acorde a las necesidades sociales".

Que la Ordenanza 11496/17 Capítulo II, crea el Programa de Mejoramientos Habitacionales Sin Recupero destinados a mejoramientos habitacionales para familias de escasos recursos y/o situaciones de emergencia habitacional y/o alta vulnerabilidad social.

Que estas ayudas consistirán en la provisión de materiales, mano de obra, provisión de servicios y equipamiento básico por parte de la Municipalidad de San Martín de los Andes a los beneficiarios del programa.

Que en casos excepcionales debidamente avalados, el Municipio puede otorgar ayudas económicas, sin devolución.

Que analizados los antecedentes del peticionario y su grupo familiar, se verifica que reúne los requisitos para acogerse al beneficio de ayuda habitacional **SIN** Recupero.

Que a fin de acceder a estas ayudas, se presentan presupuestos de distintos proveedores los que obran en expediente, resultando el más económico el de:

- **ASERRADERO Y CORRALON HUECHULAFQUEN - CUIT N° 33-67260797-9** la suma de hasta PESOS UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TREINTA Y SIETE CON 13/100 (**\$1.285.037,13**)

Que debe dictarse el acto administrativo correspondiente.

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL  
DECRETA**

**ARTÍCULO 1º: OTÓRGUESE** a la **SRA. MARTINEZ MARGARITA VANESA - DNI N°31.085.623**; un **Mejoramiento Habitacional Sin Recupero** destinados a mejoramientos habitacionales para familias de escasos recursos y/o situaciones de emergencia habitacional y/o alta vulnerabilidad social por la suma de hasta PESOS UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TREINTA Y SIETE CON 13/100 (**\$1.285.037,13**) equivalente al (100%) por ciento del presupuesto presentado por el peticionario.

**ARTICULO 2º: AUTORIZASE** el pago al siguiente proveedor:

- **ASERRADERO Y CORRALON HUECHULAFQUEN - CUIT N° 33-67260797-9** la suma de hasta PESOS UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TREINTA Y SIETE CON 13/100 (**\$1.285.037,13**)



**ARTICULO 3º: ENCOMIÉNDASE** al Instituto Municipal de Vivienda y Hábitat de la Municipalidad de San Martín de los Andes, la administración y entrega a la beneficiaria de lo necesario para el Mejoramiento Habitacional Sin Recuperero.

**ARTICULO 4º: IMPÚTESE** por la Dirección de Estadísticas y Presupuesto a la partida presupuestaria correspondiente.

**ARTÍCULO 5º:** Regístrese, comuníquese, publíquese y cumplido, dese copia a la Secretaría de Desarrollo Social y al Instituto de Vivienda y Hábitat.

a.a.

**Arq. Carolina Amaya**  
Directora del Instituto de Vivienda y Hábitat  
Municipalidad de S.M. Andes

**Sr. Matías D. Fernández Consoli**  
Secretario de Economía y Hacienda  
Municipalidad de S. M. Andes

**Carlos Saloniti**  
Intendente  
Municipalidad de S.M. Andes