

BOLETÍN OFICIAL

*Municipalidad de
San Martín de los Andes*

Provincia del Neuquén



PODER EJECUTIVO

INTENDENTE: Dr. Carlos Javier D. Saloniti

SECRETARÍA DE GOBIERNO: Federico A. Vita

SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA: Sr. Fernandez Consolí Matías Daniel.

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS: Sr. Alfredo Muñoz.

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS: Sr. Héctor Durán

SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE: Sr. Santiago Mauro Rojas.

SECRETARÍA DE TURISMO: Sr. Alejandro Jesús Apaolaza

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL: Sra. Rocío Demateo

SECRETARÍA DE CULTURA: Sr. Gustavo Daniel Santos

ORGANISMO DE CONTROL MUNICIPAL: Sra. Eliana Rivera

INSTITUTO DE LA VIVIENDA Y HÁBITAT: Arq. Amaya Carolina.

PODER LEGISLATIVO

PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE: Dra. Natalia Mónica Vita

JUSTICIA ADMINISTRATIVA MUNICIPAL DE FALTAS

JUZGADO ADMINISTRATIVO DE FALTAS: Dr. Carlos Sánchez Galarce

CONTRALORÍA MUNICIPAL: Dr. Jorge Alberto Fernández.

DEFENSORÍA DEL PUEBLO Y AMBIENTE DE SMA: Dr. Fernando Bravo.

SUMARIO

Decretos.....	Pág 04
Disposiciones Gobierno.....	Pág 09
Disposiciones Hacienda.....	Pág 10
Disposiciones Planificación.....	Pág 11
Resoluciones Defensoría.....	Pág 14
Decreto Reglamentario.....	Pág 16

Decretos

142	Reasume el Intendente Municipal.	24/01/24
143	Autoriza comisión servicios Sr Quilaleo Walter, Maria Soledad Villegas e Iris Paredes.	24/01/24
144	Autoriza la licencia anual de la Directora del Instituto Municipal de Vivienda y Hábitat Arq. Carolina Amaya.	24/01/24
145	Aprueba ad referéndum del Concejo Deliberante y por el término de 5 años la prórroga del contrato de Concesión firmado oportunamente con la empresa La Vieja Deli SRL representada por la gerente Sra. Mariana López Piez.	24/01/24
146	Autoriza la liquidación de horas extras realizada por los trabajadores de la Subsecretaría de Obras Públicas dependiente de la secretaría de Obras Públicas.	24/01/24
147	Aprueba el contrato con la abogada Raninqueo María Silvia.	24/01/24
148	Aprueba el contrato con la Sra. Ruiz Díaz Moreyra Patricia.	24/01/24
149	Reintegra a la Directora de Ceremonial y Protocolo Sra. Miriam Bersano.	24/01/24
150	Reintegra a la coordinadora general del Organismo de Control Municipal Tca Ftal Eliana Rivera.	24/01/24
151	Designa en comisión de servicios al Intendente Municipal Dr. Carlos Saloniti.	24/01/24
152	Aprueba el contrato con la Doctora Roda Santander Claudia.	25/01/24
153	Aprueba la contratación con el Doctor Borrajo Víctor Hugo	25/01/24
154	Aprueba la contratación directa con la Cooperativa de Trabajo Unión de los Andes Patagónicos Limitada.	25/01/24
155	Deja a cargo del vehículo marca Toyota modelo Hilux dominio LWL 199 al Subsecretario de Deportes Sr. Fernando Méndez.	25/01/24
156	Modifica el artículo N° 1 del decreto N° 60/2024. Aprueba y suscribe el contrato de asesoramiento jurídico y representación judicial de la Municipalidad de San Martín de los Andes con el Estudio Jurídico Burgenik - Bertero & Asociados.	25/01/24

157	Autoriza ad referéndum del Concejo Deliberante la contratación directa con la empresa Plumas Verdes S.A. Autoriza ad referéndum del Concejo Deliberante la compra directa de mercadería.	25/01/24
158	Reconoce y abona al proveedor Casanova Leonardo Ariel.	25/01/24
159	Autoriza por vía de excepción la liquidación de horas extras realizadas a los trabajadores pertenecientes a la Subsecretaría de Deportes.	26/01/24
160	Reassume el Intendente Municipal.	29/01/24
161	Otorga ad referéndum del Concejo Deliberante una ayuda económica Sra. Rosa Isabel Formiliano.	30/01/24
162	Abona a integrantes del Cem el accésit otorgado por Ordenanza N° 6903/2006, correspondientes al año 2023. Sr Carlos Verta. Sra. Sabrina Victoria Fleman, Sr Horacio Mangenat, Sra. Silvia Rocio y Sra. Carolina Alemán.	30/01/24
163	Aprueba la contratación con el Sr. Vegazzi Mariano Martin.	30/01/24
164	Aprueba la contratación con el Sr. López Erica.	30/01/24
165	Aprueba la contratación con la Sra. Richter María Belén.	30/01/24
166	Aprueba la contratación con el Sr. Díaz Rozas Rodrigo.	30/01/24
167	Aprueba la contratación con la Sra. Amendolaro Natalia Giselle.	30/01/24
168	Aprueba la contratación con el Sr. Guevara Leonardo Martin.	30/01/24
169	Aprueba la contratación con el Sr. Garay Esteban Augusto.	30/01/24
170	Autoriza ad referéndum del Concejo Deliberante el alta de la Licencia Comercial N° 7724 a término a favor de Coletti Jonathan.	30/01/24
171	Aprueba la contratación con el Sr. Álvarez Lucas Santiago.	30/01/24
172	Aprueba la contratación con la Sra. Voccia Ailil.	30/01/24
173	Aprueba la contratación con el Sr. Olguin Facundo Martin.	30/01/24
174	Aprueba la contratación con el Sr. Maripe Fredi Jonathan.	30/01/24
175	Aprueba la contratación con la Sra Mera Maria Emilia.	30/01/24
176	Aprueba la contratación con la Sra. Campos Milena Lujan	30/01/24
177	Aprueba la contratación con la Sra. Pérez Gisela Lourdes Romina.	30/01/24

178	Designa en comisión de servicios al Intendente Municipal Dr. Carlos Saloniti.	30/01/24
179	Otorga mejoramiento habitacional sin recupero a la Sra. Ormeño Mariana	30/01/24
180	Aprueba la contratación con Montaña Seguridad Srl.	31/01/24
181	Aprueba la contratación con Eulogio Elvio José.	31/01/24
182	Aprueba la contratación con la Sra. Celiz Catalina.	31/01/24
183	Aprueba la contratación con la Sra. Strafe Nicole Mariana.	31/01/24
184	Aprueba la contratación con la empresa 3 de Fierro Seguridad Sr.	31/01/24
185	Aprueba la contratación con el Sr. Piehl Hernán Pablo. Secretaria de Turismo.	31/01/24
186	Aprueba la contratación con el Sr. La Porta Juan Pablo.	31/01/24
187	Aprueba la contratación con el Sr. García Marcelo Alejandro.	31/01/24
188	Aprueba la contratación con el Sr. Nordenstrom Diego Nicolás.	31/01/24
189	Aprueba la contratación con el Sr. Piehl Hernán Pablo. Dirección de Rentas, Secretaria de Economía y Hacienda.	31/01/24
190	Aprueba la contratación con el Sr. Piehl Hernán Pablo. Dirección de Legal y Técnica.	31/01/24
191	Autoriza el ajuste de la tarifaria ordinaria por modificación de costos de los servicios de agua potable y saneamiento "Actualización Tarifaria por índices oficiales"	31/01/24
192	Reintegra al agente Dennis Jaqueline López.	31/01/24
193	Autoriza ad referéndum del Concejo Deliberante la compra directa a la firma Grúas San Blas.	31/01/24
194	Aprueba la contratación con la empresa 3 de fierro Seguridad SRL. Mejoramiento Habitacional.	31/01/24
195	Aprueba la contratación con el Sr. Piehl Hernán Pablo. Mejoramiento Habitacional.	31/01/24
196	Aprueba la contratación con el Sr. Piehl Hernán Pablo. Instituto de Vivienda y Hábitat.	31/01/24

197	Modifica el artículo N° 1 del Decreto N° 2717/2023 de fecha 26 de diciembre del 2023. Suspende el incremento salarial otorgado por paritarias para el mes de Diciembre de los haberes percibidos por el Intendente Municipal, Secretarios, Subsecretarios y Directores Generales.	31/01/24
198	Autoriza por vía de excepción la liquidación de las horas extras de la Delegación Municipal de Cordones del Chapelco, dependiente de la Secretaría de Servicios Públicos.	31/01/24
199	Autoriza la liquidación de horas extras realizada por los trabajadores del Departamento Sirve.	31/01/24
200	Autoriza la liquidación de horas extras realizada por los trabajadores de la Secretaría de Servicios Públicos.	31/01/24
201	Acepta la renuncia al Sr. Garnica Víctor Orlando Segundo.	31/01/24
202	Aprueba la contratación con el Sr. Martínez William René.	01/02/24
203	Válida la contratación con la Empresa Groom Tech SRL.	01/02/24
204	Válida la contratación con la Sra. Casanova Micaela Giselle.	01/02/24
205	Válida la contratación con Montaña Seguridad SRL.	01/02/24
206	Válida la contratación con el Sr. Piehl Hernán Pablo. Desarrollo Social	01/02/24
207	Válida la contratación con la Sra. Oronah Yamila Alejandra.	01/02/24
208	Autoriza la liquidación de horas extras realizada por los trabajadores pertenecientes a la Recolección de Residuos.	01/02/24
209	Válida la contratación con el Sr. Báez José Luis.	01/02/24
210	Reasume el Intendente Municipal.	02/02/24
211	Da de baja de la administración municipal al trabajador Zúñiga José Sebastián.	02/02/24
212	Ingresa retroactivamente al programa de jubilaciones de la municipalidad de San Martín de los Andes al trabajador Vicent Fabián Ezequiel.	02/02/24
213	Abona el adicional bajo el concepto de "Incentivo Jubilatorio" al trabajador Eduardo Muñoz.	02/02/24
214	Descuenta 1 (un) día al trabajador Cabrera Nicolás.	02/02/24

215	Descuenta 1(un) día al trabajador Cabrera Maximiliano.	02/02/24
216	Da de baja de la administración municipal a la trabajadora Galzarain Alexandra Analia.	02/02/24
217	Aprueba el contrato con el Sr. Piehl Hernán Pablo. Dirección Tránsito y Transporte	02/02/24
218	Valida el contrato con el Sr. Piehl Hernán Pablo. Subsecretaría de Producción, Empleo y Juventud.	02/02/24
219	Aprueba el contrato con el Sr. Piehl Hernán Pablo. Dirección de Guardas Ambientales.	02/02/24
220	Válida la contratación con el Sr. Martinez Gustavo Oscar.	02/02/24
221	Aprueba la contratación con la Sra. Cholino Cinthia Silvana.	02/02/24
222	Válida la contratación con la Sra. Parada Vanesa Verónica.	02/02/24
223	Descuenta 12 (doce) días al trabajador Mora Ernesto.	02/02/24
224	Válida la contratación con el Sr. Vilche Fernando.	02/02/24
225	Descuenta 5 (cinco) días al trabajador Salgado Nazareno.	02/02/24
226	Aprueba la contratación con la Dra. Raninqueo María Silvia.	02/02/24
227	Válida contrato con el Sr. Troncoso Mauricio.	06/02/24
228	Válida contrato con el Sr. Montenegro Montenegro Marco Antonio.	06/02/24
229	Declara Desierta la Licitación Privada N° 01/2024. Llama a Licitación Privada N° 01/2024 - Segundo llamado.	06/02/24
230	Otorga mejoramiento habitacional sin recuperó a la Sra. Llanquiman Daiana Elizabeth.	06/02/24
231	Autoriza gastos que genere el 13º Carnaval Intercultural Cordillerano.	06/02/24
232	Autoriza el pago del gasto que genere un Escribano Público para fiscalización de los sorteos y expedición de testimonios de los mismos referente a la preadjudicación de distintas soluciones habitacionales.	06/02/24
233	Afecta el vehículo marca Toyota modelo Hilux 4x4 D/c srv 2.8 tdi 6 A/T, Dominio AC539DN del trabajador municipal Fernández Jorge Ramón. Otorga al Sr. Fernández Jorge Ramón la cantidad de hasta 40 Litros de combustible semanales.	06/02/24

234	Modifica el artículo 1º del Decreto N° 2507/2023 el cual quedará redactado de la siguiente manera "Readecúense las tarifas del Servicio de Transporte Urbano de Pasajeros (TUP) correspondientes a la primera actualización anual 2024."	07/02/24
235	Abono a Movistar Telefónica Móviles Argentina S.A.	07/02/24
236	Autoriza ad referéndum del Concejo Deliberante la compra directa a la empresa Groomtech.	07/02/24
237	Autoriza ad referéndum del Concejo Deliberante la contratación directa al Sr. Guillermo Fracchia S.R.L	07/02/24
238	Autoriza ad referéndum del Concejo Deliberante el alta de la Licencia Comercial N° 7749 a término a favor del Sr. Stroia Electricidad SRL.	07/02/24
239	Autoriza ad referéndum del Concejo Deliberante el alta de la Licencia Comercial N° 4936 a término a favor del Sr. Carnaghi Martin.	07/02/24
240	Deja sin efecto el Decreto N° 2313/2021. Delega a la Sra. Rocio V. Demateo en su carácter de Secretaria de Desarrollo Social a cargo de la Dirección General de Educación, la potestad de suscribir Convenios de Uso del Centro de Estudios Sol de los Andes.	07/02/24
241	Deja sin efecto el Decreto N° 163/2023. Descuenta 1 (un) día al trabajador Pozas Elio.	07/02/24
242	Descuenta 1 (un) día al trabajador Neculpan Antonio. Suspende 1 (un) día sin goce de haberes.	07/02/24
243	Descuenta 2(dos) días al trabajador Rubilar Manuel. Suspende 3 (tres) días sin goce de haberes.	07/02/24
244	Homologa el Acta Ciap N° 01/2024 de fecha 23/01/2024.	07/02/24
245	Homologa el Acta Ciap N° 02/2024 de fecha 30/01/2024	07/02/24

Disposiciones Gobierno

5	Autorícese la baja del vehículo dom. PJD-504, alta dom. AC- 634-PU Sr. Valenzuela Orlando G.	25/1/2024
6	Descuentese 17 (diecisiete) días de los haberes de Enero al trabajador Bustos Pedro Leg. N° 572, por ausencia injustificada.	2/2/2024
7	Descuentese 17 (diecisiete) días de los haberes de Enero al trabajador Escobar Antonio Leg. N° 1137, por ausencia injustificada.	2/2/2024

8	Descuéntese dos (dos) días de los haberes de enero al trabajador Farías Emiliano Leg. N° 2859, por ausencia injustificada.	2/2/2024
9	Descuéntese 01 (un) día de los haberes de Enero al trabajador Avila Walter Leg. N° 2864, por ausencia injustificada.	2/2/2024
10	Descuéntese 01 (un) día de los haberes de Enero al trabajador Vera Juan Leg. N° 3049, por ausencia injustificada.	2/2/2024
11	Descuéntese 01 (un) día de los haberes de Enero al trabajador Vazquez Adrián Leg. N° 2943, por ausencia injustificada.	2/2/2024
12	Autorícese la baja del vehículo dom. OZV- 736, alta dom. AA- 046-DI Sr. Ancatrúz Carlos Alberto	2/2/2024
13	Autorícese la baja del vehículo dom. AA- 046-DI, alta dom. AA- 761-QF Sr. Ancatrúz Carlos Alberto	2/2/2024

Disposiciones Hacienda

81	REINTEGRO A FAVOR DE ZALAZAR GRISELDA ANABEL	22/01/2024
82	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7726, VOROBAY PABLO ESTEBAN	22/01/2024
83	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7727, MEZA RICARDO	22/01/2024
84	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7728, IBACETA RICARDO ENRIQUE	22/01/2024
85	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7730, PRIETO JUAN CARLOS	22/01/2024
86	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7731, BANTE MARIA DE LOS ÁNGELES	22/01/2024
87	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7729, RECALDE DULIO RENATO	22/01/2024
88	RENOVACIÓN LICENCIA COMERCIAL N° 2290, LERTORA ANDRES	22/01/2024
89	CONTINUIDAD LICENCIA COMERCIAL N° 3627, INTERWA S.A.	22/01/2024
90	BAJA LICENCIA COMERCIAL N° 7060, DIAZ VILMA LETICIA	22/01/2024
91	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7723, CASTRO RODRIGO	22/01/2024
92	REINTEGRO A FAVOR DE CENDÓN VERONICA EDITH	25/01/2024
93	REINTEGRO A FAVOR DE PEDRUELO CARLOS FLORENCIO	25/01/2024
94	REINTEGRO A FAVOR DE PEDRUELO CARLOS FLORENCIO	25/01/2024
95	REINTEGRO A FAVOR DE PEDRUELO CARLOS FLORENCIO	25/01/2024

96	PRESCRIPCIÓN DE DEUDAS POR TRIBUTOS MUNICIPALES	25/01/2024
97	REINTEGRO A FAVOR DE PEDRUELO CARLOS FLORENCIO	25/01/2024
98	REINTEGRO A FAVOR DE LARRALDE PAULA	25/01/2024
99	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7732, CRAMS S.R.L.	25/01/2024
100	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7736, MAGNERES SANTIAGO	25/01/2024
101	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 773, BISIO ROBERTO DOMINGO	25/01/2024
102	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N 7737, BRUNO OSVALDO ANTONIO	25/01/2024
103	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7733, CASTILLO SARA SUSANA	25/01/2024
104	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7734, CASTILLO SARA SUSANA	25/01/2024
105	CONTINUIDAD LICENCIA COMERCIAL A TERMINO N° 7257, ÑANCO DOMINGA ESTER	25/01/2024
106	OTORGAR CAMBIO NOMBRE FANTASÍA LICENCIA COMERCIAL N° 7391, HAUCK FABIO DANIEL	25/01/2024
107	OTORGAR AMPLIACION SUPERFICIE LICENCIA COMERCIAL N° 7226, VALDEZ LUCIANO DAMIAN	25/01/2024
108	REINTEGRO A FAVOR DE VILLAR GONZALO ALBERTO	29/01/2024
109	OTORGAR LICENCIA COMERCIAL N° 7738, SOTO ARRIAGADA JUAN DANIEL	29/01/2024
110	REINTEGRO A FAVOR DE DEKKER MARIO ALBERTO	29/01/2024

Disposiciones Planificación

37	Apruébense los planos de obra nueva vivienda Unifamiliar (sup cub 109,06 m ²)NC: 15-21-090-7837-0029,propiedad de los sres:Ceballos Lorena Vanesa y Cattafesta Maximiliano, según expediente obrante N°05000-498/21.	18/1/2024
38	Apruébense los planos de R.H.E de vivienda Unifamiliar + depósito(sup cub 169,87 m ²)NC:15-20-056-5618-0000,propiedad de la sra:Mariano Jorge Carlos Maldonado.	18/1/2024
39	Apruébense los planos de demolición Turístico (sup cub 1021.68 m ²)NC:15-22-041-1845-0000,propiedad de:Los Techos S.A,según documentación obrante en expediente N° 05000-103/96,	18/1/2024
40	Autorícese a la secretaría de cultura,de la Municipalidad de San Martín de los Andes a proceder al corte de calles,para llevar a cabo la " 1ra Edición -La Noche de Las Artes".	19/1/2024

41	Apruébense los planos de obra nueva vivienda unifamiliar sup cub 204,82 m ² y sup semi cub 52,58 m ²)NC: 15-21-093-4343-0023 ,propiedad de las Sras:Cecilia Beatriz Malec y otros, según documentación obrante en el exp N°05000-217/23.	22/1/2024
42	Apruébense los planos de obra nueva vivienda unifamiliar (sup cub 240,35 y sup semi cub 60,34 m ²)NC:15-RR-023-5322-0238,propiedad del Sr. María Mercedes Alvares y otros, según documentación obrante en el expediente N°05000-190/23.	22/1/2023
43	Apruébense los planos de obra nueva vivienda unifamiliar (sup cub 357,30 m ² y sup semi cub 101,19 m ²)NC:15-21-046-0864-0000,propiedad del Sr:CAPITOL CITY ARGENTINA S.A ,según documentación obrante en el expediente N°05000-278/22.	22/1/2024
44	Apruébense los de obra nueva de 2 viviendas unifamiliares (sup cub 88,62 m ²)NC:15-20-054-2345-0000,propiedad de los sres:Gomez Tur María Julia y otros, según documentación obrante en el expediente N° 05000-544/04.	22/1/2024
45	Apruébense los planos de conforme a obra de vivienda unifamiliar con aumento de superficie (sup cub 3,3 m ²)NC:15-21-093-1148-0069,propiedad de los sres:Vallendor Tomas Carlos Luis y otros, según documentación obrante en el expediente N°05000-787/21.	22/1/2024
46	Apruébense los planos de obra nueva vivienda unifamiliar (sup cub 230,24 m ² y sup semi cub 22,05 m ²)NC:15-21-093-1148-0027,propiedad del sr:Daniele Paola Ferreiro y otros,según documentación obrante en el expediente N°05000-193/23,	24/1/2024
47	Apruébense los planos de obra nueva de vivienda Unifamiliar (sup cub 71,60 m ² y sup semi cub 24,81 m ²)NC:15-21-060-2200-0000,propiedad de:Corralón Austral S.A,Según documentación obrante en el expediente N°05000-207/23.	24/1/2024
48	Apruébense los planos de vivienda unifamiliar (sup cub 71,60 m ² y sup semi cub 24,81 m ²)NC:15-21-072-2398-0000,propiedad de:Corralon S.A,Según documentación obrante en el expediente N°05000-206/23.	24/1/2024
49	Apruébense los planos de vivienda unifamiliar (sup cub 71,60 m ² y sup semi cub 24,81 m ²)NC:15-21-072-2299-0000,propiedad de :CORRALÓN AUSTRAL S.A,según documentación obrante en el expediente:05000-208/23.	24/1/2024
50	Apruébense los planos de vivienda unifamiliar (sup cub 71,60 m ² y sup semi cub 24,81 m ²)NC:15-21-072-2399-0000,propiedad de :CORRALON AUSTRAL S.A,según documentación obrante en el expediente N°05000-204/23.	24/1/2024
51	Apruébense los planos de vivienda unifamiliar (sup cub 71,60 m ² y sup semi cub 24,81 m ²)NC:15-21-072-2497-0000,propiedad de:CORRALÓN AUSTRAL S.A,según documentación obrante en el expediente:05000-205/23.	24/1/2024

52	Apruébense los planos de obra nueva de vivienda unifamiliar (sup cub 416,05 m ² y sup semi cub 85,32 m ²)NC:15-RR-023-5322-0276/0277,propiedad de la sra:Mariana Victoria Naviera López ,según documentación obrante en el expediente N°05000-792/22.	24/1/2024
53	Autorícese al Sr:Gabriel Mora Rebolledo ,en su carácter de cura Párroco organizador de la actividad denominada "Cierre de Misión Hakkuna ,a utilizar la costa del lago Iacar.	24/1/2024
54	Apruebense los planos de demolición de depósito (sup cub 13,73),ubicada en el lote b-1-I Mza 26,centro,nomenclatura 15-20-063-6532-000,propiedad de las Sras.Astete Maria Angelica,Astete Nancy Stella y Astete Maria Susana,según documentación obrante en el expediente N° 05000-3392/75.	29/1/2024
55	Apruebense los planos de relevamiento de hecho existente de 2 viviendas unifamiliares + deposito + quincho (sup cub 350,85 m ² y sup semi cub 10,67 m ²),ubicado en el lote 63, chacra 14, B° Amancay, nomenclatura 15-21-090-4196-0000, propiedad de los Sres. Alfonso Cristina Graciela, Alfonso Silvana,Alfonso Nicolas y Alfonso Sebastian,según documentación obrante en el expediente N° 05000-2/04.	29/1/2024
56	Apruebense los planos de obra nueva de vivienda unifamiliar (sup cub 213,78 m ²)ubicado en el lote 2,Mz III,B°Alihuen,nomenclatura 15-20-056-8958-0000,propiedad de los Sres. Rosalba Teresa Failla y Fernando Nestor Calvo, según documentación obrante en el expediente N°05000-390/20.	29/1/2024
57	Apruebense los planos de obra nueva Hostería y apart hotel (19 unidades) + 11 cocheras + amenities (sup cub 2390,71 m ² y sup semi cub 340,21 m ²),ubicado en lote 97 Q.C 7 centro,nomenclatura catastral 15-20-063-9180-0000, propiedad de los Sr.EMPRENDIMIENTOS DEL SUR S.R.L, según documentación obrante en el expediente N° 05000-607/87.	29/1/2024
58	Apruebense los planos de relevamiento de hecho existente vivienda unifamiliar (sup cub PB 100,62 m ² ,sup cub PA 58,60 m ²) y deposito (sup cub 99,95) ubicado en el lote 9 Mza H chacra 12 Villa Parque la Cascada, nomenclatura catastral 15-21-047-5536-0000, propiedad del Sr. Piccoli Rene Abelardo, según documentación obrante en el expediente N°05000-1331/93.	29/1/2024
59	Otórguese el certificado de final de obra de vivienda multifamiliar (6 unidades) (sup cub 263,71 m ²) según construcciones relevadas en los vistos y considerandos de la presente, de acuerdo al acta de inspección N°53/2024 y cuyos planos están incluidos en el expediente N° 05000-4437/84.	29/1/2024
60	Apruebense los planos de relevamiento de hecho existente vivienda unifamiliar (sup cub 143,01 m ² y sup semi cub 3,59 m ²) ubicado en el lote 1, Mza A, chacra 30 nomenclatura catastral 15-21-072-8277-0000,propiedad de los Sres.Herlein Sandra y Molto	29/1/2024

	Guillermo Fabian (SUCESSION), según documentación obrante en el expediente N° 05000-721/11.	
61	Apruebense planos de conforme a obra de vivienda colectiva (24 viviendas) (sup cub 115,2037 m2) con aumento de superficie (sup cub 6,06 m2 y sup semi cub 6,98 m2) ubicado en el lote 5A Q.U 39 centro nomenclatura 15-20-061-8869-0000, propiedad del Sr. EMPRENDIMIENTOS DEL SUR S.R.L, según documentación obrante en el expediente N° 05000-159/20.	30/1/2024
62	Apruebense los planos de demolición de vivienda unifamiliar (sup cub 139,07 m2 y sup cub 7,77 m2) ubicada en lote 5 Mza 15 centro, nomenclatura 15-20-061-7987-0000, Propiedad del Sr. Lopez Jose Luis (FIDEICOMISO DRURY 649), según documentación obrante en el expediente N° 05000-1138/78.	30/1/2024
63	Apruebense los planos de obra nueva de vivienda colectiva (8 unidades) /sup cub 429,78 m2 y sup semi cub 18,23 m2) ubicado en el lote III B1 Q.U 38 centro nomenclatura catastral 15-20-045-3789-0000, propiedad de los Sres. Albornoz Natalia Lorena, Corralon Austral S.A, Dalla Caneva Yanina, Gobbo Javier Enrique, Gobbo Patricio Alejandro, Hosid Ariel Martin, Melo Raul Alberto, Rojas Gustavo Adrian, Rojas Mariana Victoria, Rojas Sergio Oscar, Sukanec Matias Esteban, Vogel Karina, según documentación obrante en el expediente N° 05000-4520/82.	31/1/2024
64	Autorícese a la Dir. De Ceremonial y Protocolo de la Municipalidad de San Martín de los Andes a hacer uso de los Espacios Públicos detallados en el anexo I, el día 4 de Febrero de 2024.	1/2/2024
65	Visase los planos de Mensura particular y unificación del remanente noreste de la chacra 26 y fracción C lote agrícola Colonia Maipú, propiedad de Isabel Aquin de Creide (SU SECESIÓN).	1/2/2024
66	Visase los planos de Mensura particular y Subdivisión para afectar la propiedad horizontal (título V, libro cuarto del código civil y comercial), el lote 7 parte remanente chacra 10 y parte Oeste del lote agrícola 8, Colonia Maipu. Inmueble construido y a construir, propiedad del Sr. Skrandzius Damian Leandro.	1/2/2024
67	Visase los planos de mensura particular y subdivisión para afectar la propiedad horizontal (título V, libro cuarto del código civil y comercial), el lote 15 de la manzana I, inmueble constituido y a construir, propiedad de la Sra. Lozano Liliana Graciela.	1/2/2024

Disposiciones Defensoría

1	AUTORÍZASE el uso y goce de licencia ordinaria por vacaciones al Defensor Adjunto Lic. Gonzalo Salaberry, desde el día lunes 08/01/2024 al viernes 26/01/2024 inclusive, en virtud de lo dispuesto en los artículos 13° y 18° de la ordenanza 10136/14 de la Defensoría del Pueblo y del Ambiente de San Martín de los Andes.	5/1/2024
---	---	----------

2	<p>AUTORÍCESE el uso y goce de licencia ordinaria por vacaciones al Defensor del Pueblo, Sr. Fernando Bravo, legajo N° 2511, desde el día jueves 01 de febrero al viernes 01 de marzo del corriente inclusive, en virtud de lo dispuesto en los artículos 13° y 18° de la ordenanza 10136/14 de la Defensoría del Pueblo y del Ambiente de San Martín de los Andes.</p> <p>SUBROGAR en la Defensora Adjunta, Laura Blanco, legajo N° 1396 como representante del Defensor Titular Fernando Bravo, con todas las atribuciones y responsabilidades que permitan el normal funcionamiento de la Defensoría en su ausencia.</p>	30/1/2024
3	<p>SUBROGAR en la Defensora Adjunta, Laura Blanco, legajo N° 1396 como representante del Defensor Titular Fernando Bravo, con todas las atribuciones y responsabilidades que permitan el normal funcionamiento de la Defensoría en su ausencia.</p>	30/1/2024

Decreto Reglamentario

	<p>MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES PROVINCIA DEL NEUQUÉN</p>	<p>DEC</p>
---	---	------------

DECRETO N° 0229/24
San Martín de los Andes, 06 FEB 2024

VISTO:
El expediente N° 2023-00009051 por el cual se llama a **LICITACION PRIVADA N° 01/2024 Y;**

CONSIDERANDO:
Que, por Decreto N° 49/24 se efectuó el llamado, con fecha de apertura el día 26/01/2024, el cual se realizó en tiempo y forma.
Que del acta de apertura de sobres efectuada se constata la no presentación de sobres ofertas.
Que, en virtud de lo acontecido y la necesidad de contar con el servicio a la brevedad posible, se considera oportuno realizar un SEGUNDO LLAMADO de la LICITACION PRIVADA que nos ocupa.
Que, corresponde el dictado de la norma legal tendiente a concretar el Segundo Llamado de la LICITACION PRIVADA N° 01/2024.

POR ELLO:
**EL INTENDENTE MUNICIPAL
DECRETA**

ARTICULO 1º: DECLÁRASE DESIERTA la LICITACION PRIVADA N° 01/2024 que se relaciona con la contratación por el "ALQUILER DE 1 (UNA) maquina mini cargadora capacidad de carga nominal: mínima 703 kg , potencia mínima 50 hp, sin chofer y sin combustible , por el periodo febrero- marzo de 2024" , dependiente de la Secretaría de Servicios Públicos.

ARTICULO 2º: LLAMESE a LICITACION PRIVADA N° 01/2024- SEGUNDO LLAMADO, con fecha de apertura de los sobres propuestas, el día **09 de febrero 2024 a las 10:00 Hs.** en las oficinas del Dpto. de Compras de la Municipalidad de S.M.A. y que se relaciona con la contratación por el servicio "ALQUILER DE 1 (UNA) maquina mini cargadora capacidad de carga nominal: mínima 703 kg , potencia mínima 50 hp, sin chofer y sin combustible , por el periodo febrero- marzo de 2024", con destino a mantenimiento y retiro de residuos vegetales en espacios públicos.

ARTICULO 3º: El gasto que demande la presente Licitación será atendido con cargo a la partida presupuestaria pertinente.

ARTICULO 4º: Regístrese, Comuníquese y Archívese.

Sr Matias D. Fernandez Consoli
Secretario de Economía y Hacienda
Municipalidad de S.M. Andes

Dr. Carlos Saloniti
Intendente
Municipalidad de S.M. Andes

"DONAR ORGANOS Y SANGRE ES DONAR VIDA. INFÓRMESE, SEA DONANTE: WWW.INCUCAI.GOV.AR".
"TENÉS DERECHO A UNA VIDA SIN VIOLENCIA"

A partir del mes de septiembre del año 2010, y como una herramienta para avanzar hacia una gestión más transparente, el Boletín Oficial Municipal se publica simultáneamente en la página de la Municipalidad de San Martín de los Andes

www.boletinoficial.sanmartindelosandes.gov.ar. En caso se precise presentar un ejemplar ante autoridades judiciales administrativas, este se deberá adquirir en las oficinas de la Dirección de Despacho de la Municipalidad sito en calle Roca esquina Rosas 427-315 (int 286). El valor de cada ejemplar es el indicado en la Ordenanza Tarifaria vigente.

Por cualquier consulta los interesados podrán comunicarse con la Dirección de Administración y Despacho vía mail a

Hilda.duran@smandes.gov.ar



*Municipalidad de
San Martín de los Andes*

Provincia del Neuquén